

DUURZAME EXCLUSIEVE MAUSOLEA

MAUSOLEA



DEN BOER ECONORM[®]

www.denboereconorm.nl

www.denboereconorm.be

HET REALISEREN VAN EEN MAUSOLEUM

Den Boer Econorm werkt samen met Gemeenten, uitvaartverzorgers en beheerders van begraafplaatsen om Mausolea te realiseren. Vanuit de particulieren is er steeds meer vraag naar wat “luxere”vormen van gedenken en begraven. Het benaderen van de doelgroep particulieren vereist een intensieve vorm van persoonlijke communicatie, overleg en voorlichting.

Mausolea vormen op begraafplaatsen unieke bouwwerken. Vaak zijn Mausolea architectonische bouwwerken op begraafplaatsen en zijn ze een prachtige aanvulling en verrijking van de begraafplaats. In voorkomende gevallen mag een Mausoleum in Gemeenten ook worden gerealiseerd op privé landgoederen. Voor de bouw en realisatie is zowel op een begraafplaats als op een privé landgoed veelal een bouw vergunning vereist. Het realiseren van een Mausoleum is maatwerk. Het vergt kennis van zaken, ervaring en een intensief contact en samenwerking tussen u en onze organisatie. Den Boer Econorm BV heeft die benodigde kennis en expertise “in huis” en kan u compleet adviseren over de verschillende mogelijkheden met betrekking tot het realiseren van een Mausoleum. In verband met de vele facetten die moeten worden besproken en uitgevoerd dient u rekening te houden met een behoorlijke doorlooptijd. Gemeenten die de bouw van Mausolea toestaan, evenals beheerders van begraafplaatsen en uitvaartverzorgers worden door onze onderneming ondersteund met:

Gerichte seminars zodat wij u in 2 dagdelen informeren en documenteren over de technische en logistieke aspecten en opleiden hoe u de doelgroep die interesse heeft in een Mausoleum het beste kunt benaderen.

- Documentatiemateriaal in de vorm van brochures voor particulieren.
- Bouwtekeningen en gedetailleerde technische specificaties.
- Duidelijke specificaties van de materialen en optionele mogelijkheden (syllabus).
- Begrotingen voor de bouw en (desgewenst) plaatsing.

Wij hebben een stappenplan ontwikkeld voor particulieren om te komen tot de realisatie van een Mausoleum. Dit bestaat uit een aantal onderdelen:



STAP 1:

De persoonlijke eisen en wensen van de uiteindelijke opdrachtgever.

- Met hoeveel familieleden wil men straks het Mausoleum delen?
- Zijn er (mogelijk) andere familieleden die al begraven zijn en die men in het Mausoleum wil bijzetten?
- Zijn er (mogelijk) andere familieleden die in het verleden gecremeerd zijn en waarvan de as nog kan worden bijgezet in het Mausoleum?
- Wat zijn de persoonlijke wensen met betrekking tot de inrichting van een Mausoleum zoals materialen (beton/natuursteen), voorzieningen zoals ventilatie en optionele (solar) ledverlichting, windlichten, amforen, kunstobjecten, etc. ?
- Familienaam, familiewapen of spreuken op de daklijst van het Mausoleum.
- Op welke begraafplaats wil men het Mausoleum plaatsen?
- Voor welke periode wil men het Mausoleum in stand houden 20, 30, 50, 100 jaar of zelfs eeuwigdurend? Dit is van belang om de grafrechten, de onderhoudskosten en de verplichte bijdrage in het onderhoud van de begraafplaats vast te stellen.
- Op welk termijn wil men kunnen beschikken over het Mausoleum?
- Budget, grafrechten, beheer, onderhoud en fiscale aspecten.
- Na het vaststellen van bovengenoemde punten kunnen we over gaan tot stap 2.



STAP 2:

De keuze van het Mausoleum

Den Boer Econorm beschikt over mallen om 2 verschillende Mausolea te bouwen. Deze zijn modulair en dat betekent dat we ze kunnen leveren en plaatsen in elk 4 uitvoeringen.

- Basis Mausoleum
- Mausoleum Novus Agoris.

De 4 uitvoeringen:

- Uitvoering als praalgraf met onderliggende grafkelders (maximaal 2 naast elkaar en maximaal 4 diep).
- Open uitvoering met pilaren en dakrand.
- Open uitvoering met pilaren en gesloten dagsegment.
- Gesloten uitvoering met pilaren en dak.

De uitvoeringen van de grafkelders in het praalgraf of open Mausoleum

- Voor het Basis Mausoleum Grafkelder Crypta Basis.
- Voor het Mausoleum Novus Agoris Grafkelder Crypta Amplus.

Aantal mogelijke bijzettingen

Basis Mausoleum	4 bovengrondse graven.
Novus Agoris Mausoleum	9 bovengrondse graven.

Alle andere open uitvoeringen minimaal 2 grafkelders, 4 diep dus maximaal 8 grafkelders.

In alle uitvoeringen is bijplaatsing van urnen mogelijk mits van tevoren overeengekomen.

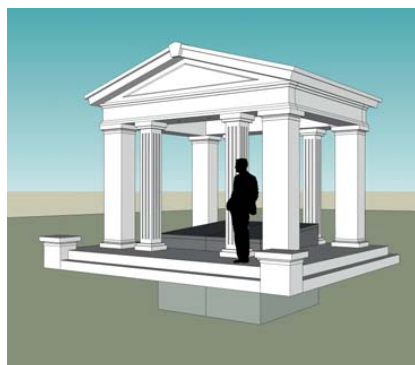
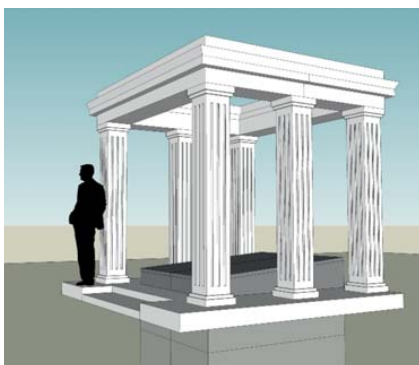
De grafkelders Crypta Basis en Amplus zijn ook zonder Mausoleum te leveren.

STAP 3:

Uitvoering van het overeengekomen plan van aanpak.

- In deze fase is het van belang dat de Gemeente, begraafplaatsen, beheerder en uitvaartverzorgers intensief samenwerken.
- Men ontvangt de definitieve (bouw) tekening van het gewenste Mausoleum met de gekozen opties.
- Indien men in deze fase een bezoek wenst te brengen aan de productiefaciliteiten zoals de fabriek waar het Mausoleum wordt gemaakt dan wordt dit vanzelfsprekend mogelijk gemaakt.
- De bouwtekening wordt voorgelegd aan de Gemeente of de beheerder van de begraafplaats die eindverantwoordelijkheid is voor de betreffende begraafplaats. Indien men het Mausoleum wil plaatsen op een privé landgoed dan treden wij in overleg met de betreffende Gemeente om de benodigde vergunningen te verkrijgen.
- De Grafrechten en lange termijn onderhoud worden afgestemd met de Gemeente of beheerder en overeengekomen
- Er wordt officieel een plaats toegewezen waar op de begraafplaats het Mausoleum kan worden gerealiseerd. Betreft het een privé landgoed dan kan in overleg met de Gemeente men zelf de plaats bepalen.
- Op basis van deze plaatstoewijzing wordt een plaatsingsofferte gemaakt voor de bouwkundige implementatie van het Mausoleum.
- Er wordt een planning gemaakt wanneer het Mausoleum gereed is voor ingebruikname.

Vervolgens ontstaat het totale plan van aanpak en de financiële begroting. De afspraken worden vastgelegd in een raam overeenkomst, een aanneming overeenkomst en een uitvoeringsdocument.

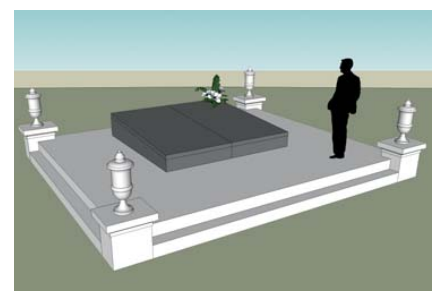


STAP 4:



De definitieve realisatiefase.

De in de overeenkomst(en) vastgelegde punten worden nu uitgevoerd. Tijdens het gehele proces van realisatie wordt men betrokken bij de uitvoering. Ook kan men opnieuw de fabriek bezoeken en zien hoe de bouw vordert. De opdrachtgever maakt kennis met het bouwteam dat de plaatsing gaat verzorgen en er wordt een kennismakingsbespreking geregeld met o.a. de Gemeente of de beheerder van de begraafplaats. Volgens planning wordt het gekozen Mausoleum geproduceerd en geplaatst door gecertificeerde bedrijven en vakmensen.



MAATWERK



Het is ook mogelijk een Mausoleum specifiek te ontwerpen. Wij werken samen met gerenommeerde architecten van naam en faam die een Mausoleum kunnen ontwerpen en ontwikkelen.

Na het vaststellen van de persoonlijke eisen en wensen van de particulieren, wordt een plan van aanpak gemaakt. In dit plan leggen wij gezamenlijk vast wat de uitkomsten zijn van stappen 1 en 2.

Algemene informatie:

Voor begraafplaatsen is een stijlvolle landschappelijke invulling vereist. Het Mausoleum moet passen in bestaande structuren, en een unieke aanvulling zijn op de uitstraling van de begraafplaats. Het Mausoleum wordt geproduceerd van zelfverdichtend beton, zeer hoogwaardig, met daarin duurzame secundaire materialen (ter vervanging van zand en grint). Zo ontstaat architectonisch beton, met een minimale vochtindringing, met persoonlijke kleur accenten in o.a. grijs, antraciet of licht hardsteen. De persoonlijke afwerking kan men zelf kiezen uit 40 verschillende

soorten en kleuren natuursteen met led licht segmenten in de bovenlijsten en dorpels, die op basis van solarsystemen in combinatie met een lithiumbatterij worden gevoed. In ons adviescentrum kan men de verschillende opties bekijken en kiezen.

De Mausolea, praalgraven en grafkelders voldoen aan de EU richtlijn duurzaam inkopen 2010 en zijn voorzien van KOMO keur. De EU richtlijn is vooral van belang indien een Mausoleum geplaatst wordt op een Gemeentelijke Begraafplaats.

HOE VERDER?

Den Boer Econorm werkt graag samen met Gemeenten en begraafplaatsen om na te gaan of de bouw van een Mausoleum is toegestaan en hoe we kunnen samenwerken. Verder willen wij ook uitvaartverzorgers, andere bedrijven en organisaties betrekken bij de voorlichting en verkoop van onze Mausolea. Hiervoor hebben wij een netwerk van dealers voor ogen die exclusief met ons samenwerken.



Maak een afspraak met De Boer Econorm om nadere details te bespreken.



DEN BOER ECONORM®

Den Boer Econorm BV

Nijverheidsweg 41

2102 LK Heemstede

T: +31 (0)23 - 548 12 00

F: +31 (0)23 - 548 12 01

E: info@denboereconorm.nl

W: www.denboereconorm.nl

Den Boer Econorm België Bvba

Kapellekuilstraat 18

B- 2340 Beerse

T: +32 (0)14 - 620 622

F: +32 (0)14 - 620 667

E: info@denboereconorm.be

W: www.denboereconorm.be

