

LANGLEBIGE EXKLUSIEVE MAUSOLEEN

**MAUSOLEEN**



**DEN BOER ECONORM<sup>®</sup>**

[www.denboereconorm.nl](http://www.denboereconorm.nl)

# DER BAU EINES MAUSOLEUMS

**Zur Errichtung von Mausoleen arbeitet Den Boer Econorm mit Kommunen, Bestattern und Verwaltern von Bestattungsorten zusammen. Viele Privatleute wünschen sich zunehmend "luxuriösere" Formen der Bestattung und des Gedenkens. Die Ansprache dieser Zielgruppe erfordert eine intensive Form der persönlichen Kommunikation, Beratung und Informationsvermittlung.**

Auf Friedhöfen stellen Mausoleen einzigartige Bauwerke dar. Es sind oftmals architektonische Prunkstücke, die eine wunderbare Ergänzung und Bereicherung des Friedhofs bilden. In einzelnen Fällen kommt es sogar zum Bau eines Mausoleums auf einem privaten Landsitz. Für den Bau und die Realisation eines Mausoleums ist sowohl auf dem Friedhof als auch auf einem privaten Landsitz meist eine Baugenehmigung erforderlich. Die Errichtung eines Mausoleums ist Maßarbeit und erfordert Fachwissen, Erfahrung und eine intensive Zusammenarbeit zwischen Ihnen und unserem Unternehmen. Den Boer Econorm verfügt über die erforderliche Fachkompetenz und kann Sie umfassend über die verschiedenen Möglichkeiten in Bezug auf die Errichtung eines Mausoleums informieren. Wegen der Komplexität der zu berücksichtigenden Aspekte müssen Sie mit einer langen Durchlaufzeit rechnen. Kommunen, die den Bau von Mausoleen erlauben, Verwalter von Bestattungsorten und Bestattungsunternehmen werden von uns in folgender Form unterstützt:

Wir bieten Tagesseminare an, die Sie über die technischen und logistischen Aspekte informieren, und Ihnen vermitteln, wie Sie die an einem Mausoleum interessierte Zielgruppe am besten ansprechen.

- Informationsmaterial in Form von Broschüren für Privatleute.
- Bauzeichnungen und detaillierte technische Spezifikationen.
- Eindeutige Materialbeschreibungen und optionale Möglichkeiten (Handbuch).
- Budgetplanungen für den Bau und (bei Bedarf) die Aufstellung.

Speziell für unsere Kunden haben wir einen 4-Schritte-Plan entwickelt, in dem die Punkte genannt werden, die bei der Entscheidung für den Bau eines Mausoleums zu beachten sind:



# SCHRITT 1:

## Erfassung der persönlichen Anforderungen und Wünsche des Auftraggebers.

- Mit wie vielen Angehörigen möchte man das Mausoleum teilen?
- Gibt es (mögliche) andere, bereits bestattete Angehörige, die man im Mausoleum beisetzen möchte?
- Gibt es (mögliche) andere, bereits eingeäscherte Angehörige, deren Asche im Mausoleum beigesetzt werden soll?
- Welche persönlichen Wünsche gibt es in Bezug auf die Materialien (Beton/Naturstein) und die Ausstattung, wie Lüftung, optionale LED-Beleuchtung (mit Solarspeisung), Grablichter, Amphoren, Kunstobjekte usw.?
- Familienname, Familienwappen oder Sprüche auf dem First des Mausoleums.
- Auf welchem Friedhof soll das Mausoleum errichtet werden?
- Für welchen Zeitraum möchte man das Mausoleum errichten? Für 20, 30, 50,100 Jahre oder sogar für die Ewigkeit? Das ist relevant wegen der Klärung der Grabrechte, der Wartungskosten und der Friedhofsgebühren.
- Innerhalb welches Zeitraums soll das Mausoleum zur Verfügung stehen?
- Budget, Grabrechte, Verwaltung, Wartung und steuerliche Aspekte.
- Nach der Feststellung der oben genannten Punkte können wir zu Schritt 2 übergehen.



# SCHRITT 2:

## Die Wahl des Mausoleums

Den Boer Econorm verfügt über 2 verschiedene Modelle für den Bau von Mausoleen. Diese sind modular, was bedeutet, dass wir sie in jeweils 4 Ausführungen liefern und aufstellen können.

- Basis Mausoleum
- Mausoleum Novus Agoris.

### Die 4 Ausführungen:

- Ausführung als Prunkgrab mit darunter liegenden Grabkellern (maximal 2 nebeneinander und höchstens 4 aufeinander).
- Offene Ausführung mit Säulen und Regenrinne.
- Offen Ausführung mit Säulen und geschlossenem Dachsegment.
- Geschlossene Ausführung mit Säulen und Dach.

### Die Ausführungen der Grabkeller im Prunkgrab oder im offenen Mausoleum

- Für das Basis Mausoleum Grabkeller Crypta Basis.
- Für das Mausoleum Novus Agoris Grabkeller Crypta Amplus.

### Zahl der möglichen Bestattungen

Basis Mausoleum	4 überirdische Gräber.
Novus Agoris Mausoleum	9 überirdische Gräber.

Alle anderen offenen Ausführungen haben mindestens 2 Grabkeller, mit jeweils 4 Gräbern, also maximal 8 Grabkeller. In allen Ausführungen ist nach vorheriger Vereinbarung die zusätzliche Aufstellung von Urnen möglich.

Die Grabkeller Crypta Basis und Amplus sind auch ohne Mausoleum lieferbar.



## SCHRITT 3:

## SCHRITT 4:

### Ausführung des vereinbarten Konzepts.

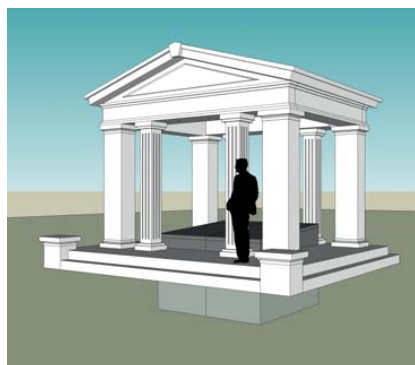
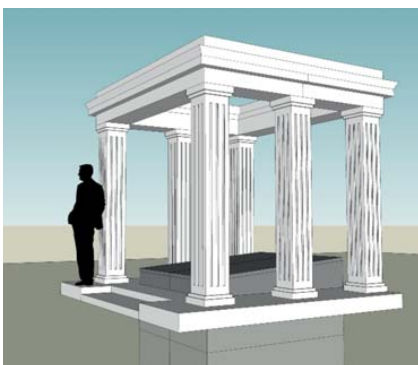
- In dieser Phase kommt es auf die intensive Zusammenarbeit zwischen Kommune, Verwalter des Bestattungsortes und Bestatter an.
- Jeder Beteiligte erhält eine endgültige (Bau-)Zeichnung des gewünschten Mausoleums mit den gewählten Optionen.
- Der Besuch der Produktionsstätte des Mausoleums ist in dieser Phase jederzeit möglich.
- Die Bauzeichnung wird der Kommune oder dem zuständigen Verwalter des Bestattungsortes vorgelegt. Bei der Errichtung eines Mausoleums auf einem privaten Landsitz ist bei der zuständigen Kommune eine Baugenehmigung zu beantragen.
- Die Grabrechte und die Langzeitwartung werden zuvor mit der Kommune oder dem Verwalter vereinbart.
- Auf dem Friedhof wird offiziell ein Ort zugewiesen, an dem das Mausoleum errichtet werden kann. Wenn es sich um einen privaten Landsitz handelt, kann man den Ort in Absprache mit der Kommune selbst bestimmen.
- Auf der Grundlage der Ortsbestimmung wird ein Angebot für die bauliche Realisierung des Mausoleums erstellt.
- Es wird ein Zeitplan erstellt, aus dem hervorgeht, wann das Mausoleum betriebsbereit ist.

Danach wird das Gesamtkonzept erstellt, welches die Durchführung und die Finanzplanung umfasst. Alle Vereinbarungen werden in einem Rahmenvertrag, in einer Auftragsvereinbarung und in einem Ausführungsvertrag festgehalten.



### Die definitive Realisationsphase.

Die im Vertrag (bzw. in den Verträgen) festgelegten Punkte werden ausgeführt. Der Auftraggeber wird während des gesamten Realisationsprozesses mit einbezogen. In dieser Phase kann erneut die Produktionsstätte besucht werden, um zu sehen, wie der Bau voranschreitet. Der Auftraggeber lernt das Bauteam kennen, welches die Errichtung vor Ort übernimmt, und es wird ein Treffen mit u. a. der Kommune oder dem Verwalter des Bestattungsortes organisiert. Das Mausoleum wird planmäßig von zertifizierten Unternehmen und Fachleuten angefertigt und errichtet.



# MASSARBEIT



Ein Mausoleum kann auch nach spezifischen Kundenwünschen gefertigt werden. Wir arbeiten dazu mit renommierten Architekten zusammen, die sich auf den Entwurf und Bau von Mausoleen spezialisiert haben

Nach der Erfassung der persönlichen Anforderungen und Wünsche des Kunden wird ein Konzept erstellt, in dem wir gemeinsam die Ergebnisse der Schritte 1 und 2 festhalten.

## Allgemeine Informationen:

Friedhöfe erfordern die Einbettung in einen landschaftlich stilvollen Rahmen. Das Mausoleum muss sich in bestehende Strukturen einfügen und eine einzigartige Ergänzung der Ausstrahlung des jeweiligen Friedhofes sein. Für den Bau eines Mausoleums verwenden wir hochwertigen selbstverdichtenden Beton mit langlebigen Hilfsstoffen (als Ersatz für Sand und Kies). So entsteht architektonischer Beton mit einer minimalen Feuchtigkeitsdurchlässigkeit und individuellen Farbzentren in u. a. grau, anthrazit oder hellem Hartstein. Für die individuelle Ausgestaltung stehen

40 verschiedene Arten und Farben von Naturstein zur Auswahl. In die oberen und unteren Leisten können LED-Beleuchtungssegmente eingelassen werden. Die Stromversorgung erfolgt auf der Grundlage von Solarsystemen in Kombination mit einer Lithiumbatterie. Die Mausoleen, Prunkgräber und Grabkeller entsprechen alle der EU-Richtlinie für umweltorientierte Beschaffung 2010 und sind mit dem niederländischen KOMO-Gütesiegel versehen. Die EU-Richtlinie kommt insbesondere zum Tragen, wenn ein Mausoleum auf einem Kommunalfriedhof errichtet wird.

# WIE GEHT ES WEITER?

Den Boer Econorm arbeitet gern mit Kommunen und Verwaltern von Bestattungsorten zusammen, um herauszufinden, ob der Bau eines Mausoleums erlaubt ist und welche Kooperationsmöglichkeiten bestehen. Ferner möchten wir Bestatter sowie andere Unternehmen und Organisationen bei der Informationsvermittlung und dem Verkauf unserer Mausoleen mit einbeziehen. Dazu werden wir ein Netzwerk von Händlern aufbauen, die exklusiv mit uns zusammenarbeiten.



**Zur Erörterung der weiteren Einzelheiten können Sie gern einen Termin mit De Boer Econorm vereinbaren.**



**DEN BOER ECONORM®**

Den Boer Econorm BV

Nijverheidsweg 41

2102 LK Heemstede

Niederlande

T: +31 (0)23 - 548 12 00

F: +31 (0)23 - 548 12 01

**E: [info@denboereconorm.nl](mailto:info@denboereconorm.nl)**

**W: [www.denboereconorm.nl](http://www.denboereconorm.nl)**

